

# La torre de PLHUS medirá 64 metros y empezará a levantarse en cinco meses

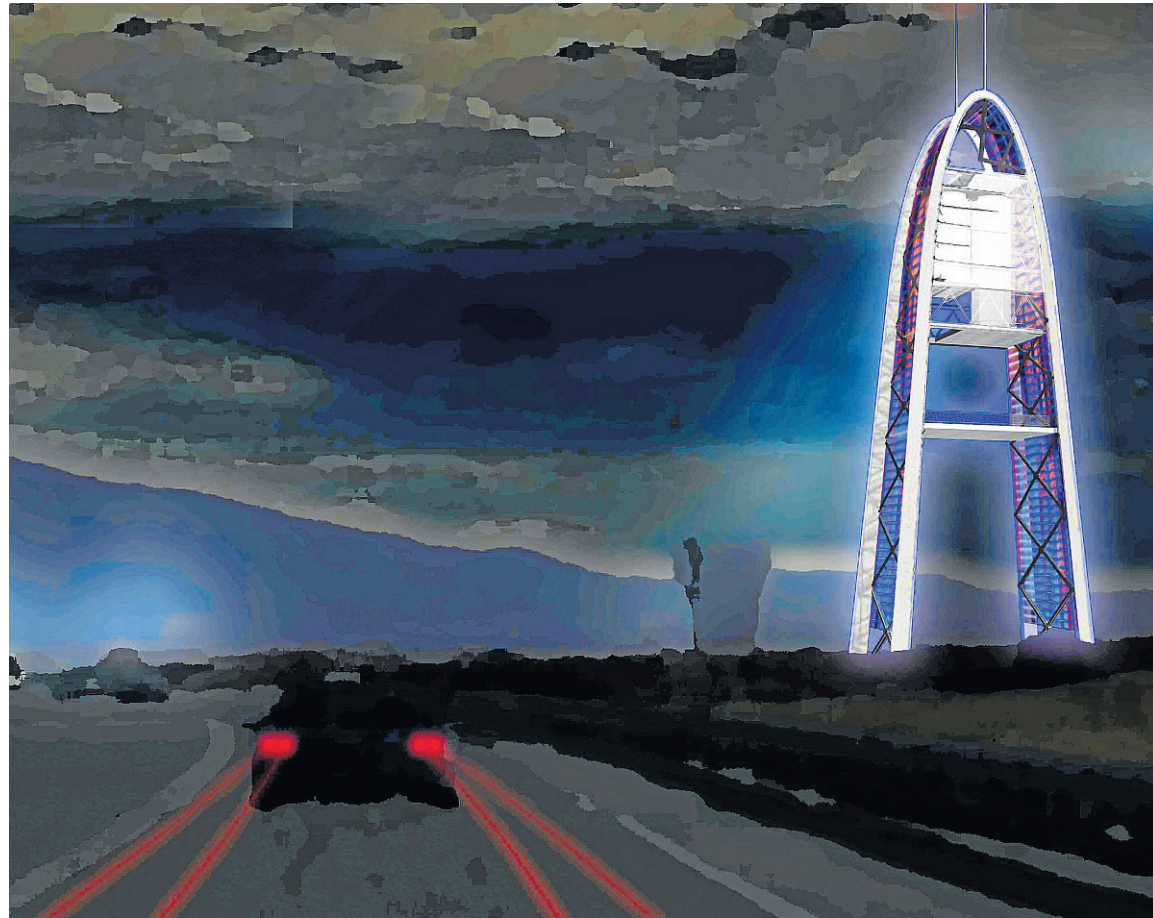
Sujetará los dos depósitos de agua que darán servicio a las empresas de la Plataforma Logística de Huesca

HUESCA. Será más alta que la Torre del Agua y anunciará la Plataforma Logística Huesca-Sur (PLHUS) de día y de noche. La gran estructura metálica que sujetará los depósitos de agua de la nueva zona industrial y que se convertirá en símbolo de la misma empezará a construirse dentro de cinco meses, según informaron desde Suelo y Vivienda de Aragón (SVA), sociedad pública promotora de PLHUS.

José Manuel Pérez Latorre, arquitecto que ganó con su diseño el concurso de ideas convocado para esta estructura, ya ha entregado el proyecto. El consejo de administración de PLHUS SLU se reunirá el próximo día 20 y tomará decisiones al respecto. Según el calendario de SVA, la construcción de la torre se iniciará hacia el mes de abril y estará finalizada a principios del otoño de 2009. No obstante la red de agua ya está en servicio gracias a un 'by-pass' que conecta las conducciones a Huesca y PLHUS.

La torre medirá 64 metros, pero alcanzará 10 más cuando se coloquen los pararrayos y las luces de aviso para aviones. Se trata de una estructura metálica con dos arcos parabólicos revestidos con policarbonato de color. Entre los arcos se colocarán dos plataformas. La inferior, a unos 30 metros sobre el suelo, sujetará las "patas" de la torre y hará las veces de mirador y la superior servirá de base a los dos depósitos de agua.

Los dos contenedores serán de acero inoxidable y tendrán una capacidad de 250 metros cúbicos. Uno será para el agua de boca y otro, para el agua destinada a usos industriales. Según Pérez Latorre, la existencia de estos depósitos es lo que marca la altura. "Su dimensión no es una arbitrariedad sino una solución técnica", afirmó el arquitecto. "Al estar a una altura de 45 metros, el agua llegará a las tuberías con una presión de 4,5



Recreación virtual de la torre de PLHUS, que estará situada cerca de la autovía Zaragoza-Huesca.

## "Daremos a las empresas todas las facilidades"

La Plataforma Logística de Huesca, PLHUS, tenía, a principios de otoño, casi el 60% de las parcelas (unos 189.985 metros cuadrados de suelo logístico junto a la autovía A-23) vendido o reservado. Eran 35 las empresas que habían comprado ya 40 parcelas. Sin embargo, la coyuntura económica y los problemas de financiación ha llevado a que algunas empresas, mayormente concesionarios de

automóviles, hayan dado marcha atrás. Otros se plantean pedir a Suelo y Vivienda una prórroga del plazo que se les exige para iniciar su actividad en la plataforma. El consejero de Obras Públicas del Gobierno de Aragón, Alfonso Vicente, señaló recientemente que "si las empresas necesitan solicitar una ampliación para concluir las obras, hay que entenderlo. "El momento no es el más favorable y

trataremos de darles facilidades", añadió. El consejero resaltó el interés del ejecutivo autonómico y del Ayuntamiento de Huesca en que la plataforma salga adelante. Ante los problemas que puedan tener los empresarios, el consejo de Administración de PLHUS está dispuesto a "escucharlos y atenderlos y a dar todas las facilidades que podamos", insistió Alfonso Vicente. **HERALDO**

bases que asegura que las cañerías no revienten", explicó.

La altura es la mayor dificultad que presenta la torre a la hora de su construcción al tener los dos grandes depósitos en su parte superior. "Al ser una estructura muy ligera con un peso arriba, el principal problema es el viento, lo que obliga a poner riostras muy grandes en sus extremos", apuntó Pérez Latorre. Excepto las cimenta-

ciones, el resto será un problema de montaje.

Así, los depósitos se llevarán hasta la plataforma industrial desmontados en partes que se armarán aquí y luego se izarán. El montaje de la torre se hará en cuatro fases para evitar la colocación de un andamio de tantos metros de altura. Se montará el primer tramo hasta el forjado y desde aquí se acometerá la construcción del

segundo. El mismo método se seguirá con el tercero de los tramos. El cuarto se armará abajo y y después se colocará.

### Parcelas más pequeñas

Las obras de urbanización de la plataforma, situada junto a la autovía de Zaragoza, están en su última fase. Esta misma semana se ha publicado una modificación del proyecto que incluye, entre

### EL DATO

# 147

En las 115 hectáreas de PLHUS se estima que se instalen 147 **empresas** y se creen 849 nuevos puestos de trabajo.

### INFRAESTRUCTURAS

■ **Urbanización** Está concluida la red de saneamiento y la instalación del abastecimiento de agua, telecomunicaciones y electricidad. Está a punto de finalizar pavimentación de aceras y el asfaltado de los viales.

■ **Naves nido** Ha comenzado la cimentación de las manzanas para construir las 33 naves nido.

■ **Apartadero ferroviario** La redacción del proyecto constructivo está en fase de redacción. Se ha proyectado un apartadero de dos vías de aproximadamente 400 metros de longitud, así como dos andenes, y una vía de conexión con la línea férrea general. Una de las vías se destinará para trenes de contenedores y otra, para mercancías en general.

■ **Carretera** Se ha ejecutado el 100% del movimiento de tierras para el vial que unirá la plataforma y la capital oscense.

otros cambios, la adecuación del tamaño de las parcelas a la demanda detectada. Una parte de las destinadas a uso ferroviario se segregan para dedicarse a usos más comerciales que industriales con una superficie de entre 5.000 y 10.000 metros cuadrados.

Otras modificaciones se refieren al retranqueo de edificios, la ubicación de la subestación de Endesa, la adaptación de la glorietta de acceso a PLHUS desde el CEEI (Centro Europeo de Empresas e Innovación) y la creación de una zona de reserva de viales para las ampliaciones previstas en la plataforma. Desde SVA señalaron que los cambios no supondrán incrementos económicos de consideración en el presupuesto de las obras (30 millones) ni en los plazos de ejecución de las mismas, que están próximos a cumplirse.

En PLHUS se están construyendo 33 naves que estarán acabadas a mediados de 2009 y que saldrán a la venta para pequeñas y medianas empresas por entre 108.000 y 71.600 euros.

**ISABEL G.ª MACÍAS**

### LA OPINIÓN

| Roberto Garzo y Sergio Bernués\*

## Factor de crecimiento

Las acepciones que aparecen en el diccionario de la Real Academia de la Lengua respecto al concepto diseñar van relacionadas con concebir, planificar o trazar muy cercanas a imaginar, crear e innovar (en definitiva, lo que denominamos el proceso "creativo") por lo que consideramos el diseño industrial como un factor estratégico fundamental de innovación y crecimiento que debe integrarse en

cualquier organización. Ya sea una empresa, ciudad...

En el caso industrial, se trata de un elemento que traduce los valores de la empresa (su forma de ser y de pensar) en formas, estructuras, procesos, materiales...que comunican información a sus públicos objetivos. Teniendo que ser ésta coherente con los planteamientos estratégicos del negocio.

De ahí que las empresas deban prestar especial atención al diseño de productos y servicios en estrecha colaboración con los clientes, buscando siempre la fiabilidad y funcionalidad. El diseño debe, además, optimizar costes y facilitar el trabajo de los empleados o clientes internos. En máquetin el diseño es, además, el medio para llegar al cliente y un elemento aglutinador de todos los valores que tiene el negocio al que representa. Es por eso que desde las empresas hay que tener en cuenta es-

tos apartados, analizando y planificando productos y procesos que combinen al mismo tiempo funcionalidad e imagen.

Y el diseño urbanístico debe cumplir pautas similares a las anteriores, como elemento funcional que facilite la convivencia y factor esencial de comunicación. De ahí que algunos edificios se hayan erigido como bandera de muchas ciudades transmitiendo una imagen determinada de las mismas en cada momento de la historia (ahí están París, Bilbao, Sydney...). Por tanto, sería bueno que La Plataforma Logística de Huesca (PLHUS) y su edificio principal se convirtieran en otro elemento de desarrollo y evolución de la ciudad orientada a aumentar su tejido industrial y la imagen que proyecta al exterior.

\*Gerente y director de máquetin del Grupo Gaypu